INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA No.01

Contrato de Obra No. 860-2025
"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DEL RIESGO PARA LA ESTABILIZACIÓN, CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO EN MASA DE LA MARGEN DERECHA QUEBRADA FRAILES SECTOR DESCOLE DEL BOXCOULVERT AGÜITA MONTE BONITO"

INFORME TÉCNICO DE OBRA No 1

Contrato de Obra No. 860-2025

"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DEL RIESGO PARA LA ESTABILIZACIÓN, CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO EN MASA DE LA MARGEN DERECHA QUEBRADA FRAILES SECTOR DESCOLE DEL BOXCOULVERT AGÜITA MONTE BONITO"

PERIODO: DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2025

DOSQUEBRADAS, NOVIEMBRE DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETO DEL CONTRATO 4
3. ALCANCE 5
4. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 5
5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 11
6. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 11
7. GARANTÍAS 12
8. BITACORA DE OBRA 13
9. COMPONENTE DE CALIDAD Y PROGRAMACIÓN 13
10. ANEXOS DEL INFORME 13

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1. Proceso toma de Topografía inicial. *(Fuente: Elaboración propia).* 6
Figura 2. Descapote y limpieza *(Fuente: Elaboración propia).* 6
Figura 3. Cerramiento provisional con señalizador y tela de cerramiento *(Fuente: Elaboración propia).* 7
Figura 4. Excavación en conglomerado bajo agua de 0 - 1,5 m manual. *(Fuente: Elaboración propia).* 7
Figura 5. Retiro de material sobrante cargue manual y disposición en sitio autorizado. *(Fuente: Elaboración propia).* 8
Figura 6. Conformación de manejo de agua de la quebrada. *(Fuente: Elaboración propia).* 8
Figura 7. Evacuación de aguas en zona de trabajo mediante motobomba. *(Fuente: Elaboración propia).* 9
Figura 8. Instalación Acometida provisional de acueducto. *(Fuente: Elaboración propia).* 9
Figura 9. Baño Portátil (2 Aseo Semanal) . *(Fuente: Elaboración propia).* 10
Figura 10. Campamento, incluye teja de zinc, piso en concreto de 17,2Mpa, tabla. *(Fuente: Elaboración propia).* 10
Figura 11. Localización de obra. *(Fuente: Ortofoto IDEAMCO)* 11
Figura 12. Datos generales del contrato. *(Fuente: Elaboración propia)* 12
Figura 13. Póliza del contrato. *(Fuente: Elaboración propia)* 13

1. INTRODUCCIÓN

La Corporación Autónoma Regional de Risaralda - CARDER, en el marco del Plan de Acción 2024–2027 Risaralda y específicamente del Proyecto 7.1 Gestión del Riesgo de Desastres, contempla la ejecución de acciones de recuperación orientadas a mitigar los procesos de erosión, inundación y socavación en la margen derecha de la quebrada Frailes.

Para tal fin, la Entidad adelantó el proceso de licitación pública No. LP-043-2025, en el cual, una vez realizada la verificación y evaluación de las propuestas por parte del comité evaluador, se recomendó la adjudicación al proponente Ing. César Augusto Gómez Giraldo.

El presente informe relaciona las generalidades técnicas del contrato, así como las actividades ejecutadas en obra durante el período comprendido entre el 16 de octubre y el 15 de noviembre de 2025, descripción de las mismas y la correspondiente evidencia fotográfica, para el contrato de obra No. 860 de 2025, cuyo objeto es: “CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DEL RIESGO PARA LA ESTABILIZACIÓN, CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO EN MASA DE LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA FRAILES, SECTOR DESCOLE DEL BOX CULVERT AGÜITA MONTE BONITO”.

2. OBJETO DEL CONTRATO

“CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN DEL RIESGO PARA LA ESTABILIZACIÓN, CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO EN MASA DE LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA FRAILES, SECTOR DESCOLE DEL BOX CULVERT AGÜITA MONTE BONITO”.

3. ALCANCE

A la fecha de elaboración del presente informe, se han ejecutado las siguientes actividades:

PRELIMINARES

- **ITE001** Descapote y limpieza M2
- **1** comisión topografía (topógrafo + Cadenero 1 + 2 Cadeneros 2) inc escolta DIA
- **ITE076** Valla de identificación de obra área mayor a 4 m2, colocada en cerchas metálica, incluye mantenimiento durante la construcción M2
- **ITE084** Cerramiento provisional con señalizador y tela de cerramiento.M

EXCAVACIONES Y LLENOS

- **ITE033** Excavación en conglomerado bajo agua de 0 - 1,5 m manual.M3

VARIOS

- **ITE058** Retiro de material sobrante cargue manual y disposición en sitio autorizado M3

OBRAS DE MITIGACIÓN

- **ITE047** Conformación de manejo de agua de la quebrada M
- **ITE121** Evacuación de aguas en zona de trabajo mediante motobomba.hr

4. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Se realiza la topografía inicial del área del proyecto y, posteriormente, la topografía de replanteo para el ajuste de la implantación de la estructura a construir (Muro de contención en concreto reforzado).



Figura 1. Proceso toma de Topografía inicial. *(Fuente: Elaboración propia).*

Se realizaron actividades de descapote y limpieza en la zona de trabajo, con el fin de avanzar con el replanteo y la ejecución de las actividades programadas.



Figura 2. Descapote y limpieza *(Fuente: Elaboración propia).*

Actividad de cerramiento en tela de yute, en zona de trabajo con el propósito de delimitar la zona de trabajo y evitar el acceso de personal no autorizado a sitio de obra.



Figura 3. Cerramiento provisional con señalizador y tela de cerramiento *(Fuente: Elaboración propia).*

Se realizan actividades de Excavación en conglomerado bajo agua de 0 – 1.5 m manual para iniciar los anillos de Caisson y retiro de dicho material proveniente de excavación.



Figura 4. Excavación en conglomerado bajo agua de 0 - 1,5 m manual. *(Fuente: Elaboración propia).*



Figura 5. Retiro de material sobrante cargue manual y disposición en sitio autorizado. *(Fuente: Elaboración propia).*

Se ejecutaron actividades de manejo y encauzamiento provisional de las aguas de la quebrada, mediante el uso de máquina retroexcavadora, lo cual permitió el avance en la ejecución de las actividades de obra.



Figura 6. Conformación de manejo de agua de la quebrada. *(Fuente: Elaboración propia).*

Con el fin de realizar el manejo de aguas en el sitio de obra, se instalaron motobombas sumergibles para la extracción provisional del caudal presente,

permitiendo la ejecución segura y continua de las actividades por parte del personal operativo.



Figura 7. Evacuación de aguas en zona de trabajo mediante motobomba. *(Fuente: Elaboración propia).*

Por parte del contratista, se realiza los trámites correspondientes para la instalación de acometida provisional de acueducto con la Empresa de servicios públicos de Dosquebradas SERVICIUDAD.



Figura 8. Instalación Acometida provisional de acueducto. *(Fuente: Elaboración propia).*

La empresa Splash Baños del Café realizó la instalación de los baños portátiles y presta el servicio de mantenimiento con dos (2) aseos semanales.



Figura 9. Baño Portátil (2 Aseo Semanal) . *(Fuente: Elaboración propia).*

Construcción de campamento de obra, para el almacenamiento de materiales, equipos y oficina de personal administrativo y operativo.



Figura 10. Campamento, incluye teja de zinc, piso en concreto de 17,2Mpa, tabla. *(Fuente: Elaboración propia).*

5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El contrato de obra 860 de 2025 abarca una zona de trabajo, la cual corresponde a:

- Barrio Santa Monica, entre la carrera 19 y calle 15; continuo al Hospital Santa Monica y al Centro de Atención Integral de la Secretaría de salud y seguridad social de Dosquebradas.

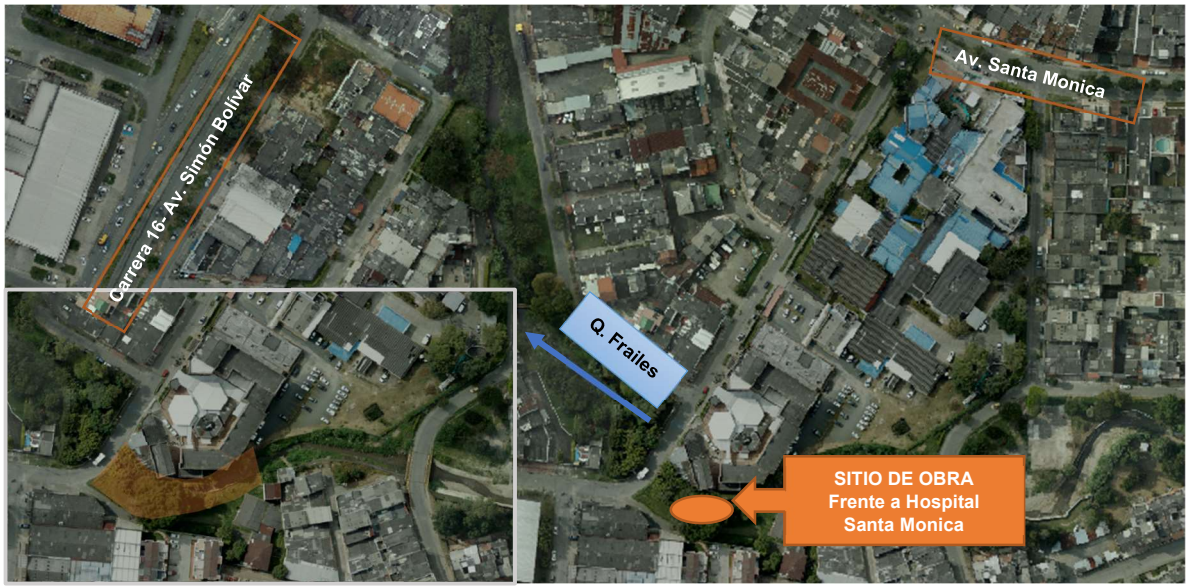


Figura 11. Localización de obra. *(Fuente: Ortofoto IDEAMCO)*

6. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO NO.	860 de 2025
CONTRATISTA	ING. CESAR AUGUSTO GOMEZ GIRALDO
OBJETO	Construcción de Obras de Mitigación del Riesgo para la Estabilización, Control de Inundaciones y Movimiento en Masa de la Margen Derecha Quebrada Frailes Sector Descole del Box Coulvert Agüita Monte Bonito
FECHA DE INICIACIÓN CONTRATO	16 de octubre de 2025
PLAZO DEL CONTRATO	Cinco (05) Meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	15 de marzo de 2026
VALOR INICIAL CONTRATO	MIL SETECIENTOS DOS MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SIETE PESOS M/CTE ($ 1.702.407.207)

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	Programa No. 7.320 Fortalecimiento de la participacion de CARDER en el marco del sistema nacional para la Gestión del Riesgode Desastres Proyecto: 7.1. Gestión del Riesgo de Desastres. Actividad: 2. Reducción del riesgo de desastres Subactividad 2. Implementar acciones, intervenciones y obras para la reducción del riesgo de puntos que cuenten con estudios y diseños Ficha No. 920 del 07/07/2025, Reserva No.1615
ENTIDAD CONTRATANTE	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE RISARALDA - CARDER
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	900 de 2025
INTERVENTORIA	INGENIERYA SAS RL. José Hermides Casilimas Bueno
ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCIÓN
SUPERVISIÓN	ING. JOSE WILLIAM VELEZ SANTA

Figura 12. Datos generales del contrato. *(Fuente: Elaboración propia)*

7. GARANTÍAS

ESTADO DE PÓLIZAS

Compañía Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT: 860.009.578-6

Pólizas de Cumplimiento. 55-44-101086233 Anexo 0 (Fecha de expedición 10/09/2025)

Póliza de RCE: 55-40-101043239 Anexo 2 (Fecha de expedición 25/09/2025)

GARANTÍAS	ASEGURADORA	FECHA DE INICIACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	10/09/2025	08/08/2026	$ 340.481.441,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	5 AÑOS, 0 MESES, 0 DÍAS		$ 851.203.603,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	10/09/2025	08/02/2029	$ 170.240.720,70
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	0 AÑOS, 10 MESES, 28 DÍAS		$ 851.203.603,50
POLIZA DE RCE • Daño emergente y lucro cesante • Perjuicios extrapatrimoniales	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	10/09/2025	08/08/2026	$ 427.050.000,00

GARANTÍAS	ASEGURADORA	FECHA DE INICIACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR
• Contratistas y subcontratistas				

Figura 13. Póliza del contrato. *(Fuente: Elaboración propia)*

8. BITACORA DE OBRA

En esta se realizaron anotaciones y esquemas de las actividades ejecutadas diariamente. Para evidencia de esto se anexan Bitácora de obra entre el inicio de las obras y la fecha del presente informe 15 de noviembre de 2025. (Ver **Anexo N°2**).

9. COMPONENTE DE CALIDAD Y PROGRAMACIÓN

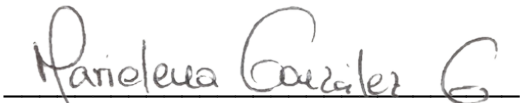
Se anexa al presente informe técnico de obra, el informe del calidad y programación, en el cual se puede evidenciar seguimiento a dichas área durante este periodo. (Ver **Anexo N° 3**).

10. ANEXOS DEL INFORME

Al presente informe se anexan los siguientes documentos:

- ANEXO 1. Relación control de lluvias.
- ANEXO 2. Bitácora de obra (Escaneada).
- ANEXO 3. Informe de Calidad y programación.
- ANEXO 4. Informe de gestión Ambiental.
- ANEXO 5. Informe de gestión SST.
- ANEXO 6. Informe de gestión Social.

Elaboró:



MARIELENA GONZALEZ GOMEZ
Ingeniera civil- MP. 05202-21194 ANT
Residente de Obra